

01 | 2023

PROFIL

Die Kundeninformation der ProContain GmbH

**PRO
CONTAIN**

CONTAINERSYSTEME



**BAUEN NEU
DENKEN**
IM FOKUS: NACHHALTIGKEIT

www.procontain.com



Liebe Leserin, lieber Leser,

die Ressourcen unserer Erde werden heute so intensiv genutzt wie in keinem Zeitalter zuvor. Und das, obwohl längst klar ist, dass sie oftmals nur noch begrenzt zur Verfügung stehen werden. Die Bauindustrie gehört nachgewiesenermaßen zu den ressourcenintensivsten Wirtschaftszweigen überhaupt. Um dem Klimawandel zu begegnen und Ressourcen zu schonen, reicht es nicht aus, Gebäude energetisch zu sanieren oder Heizungsanlagen auszutauschen.

Bauen muss unter Nachhaltigkeitsaspekten ganz neu gedacht werden. Kreislaufwirtschaft, Nutzungsflexibilität und Recycling sind nur drei Aspekte – aber überzeugende Argumente, mit denen die Containerbauweise punkten kann.

Bauen mit Containern bedeutet nachhaltiges Bauen – davon sind wir überzeugt. Und davon wollen wir gemeinsam Ihre Kunden überzeugen. Daher haben wir uns in dieser Ausgabe der PROFIL voll und ganz dem Thema Nachhaltigkeit in den unterschiedlichsten Facetten verschrieben.

Viel Spaß beim Lesen – und vielleicht können wir Sie für Ihre Kundenkommunikation inspirieren,

Ihr Moritz Montnacher
Geschäftsführung

» BAUEN NEU DENKEN

NACHHALTIGER BAUEN MIT CONTAINERN VON PROCONTAIN

Der Klimawandel ist eines der dringlichsten Probleme unserer Zeit. Der Gebäudesektor spielt eine zentrale Rolle, wenn es darum geht, den CO₂-Ausstoß maßgeblich zu reduzieren. Der Energieverbrauch von Gebäuden im Betrieb ist dabei jedoch nur ein Aspekt.

Der weitaus größere Anteil am CO₂-Ausstoß entsteht bei der Herstellung von Baumaterialien, der Errichtung von Gebäuden und bei deren Rückbau. Nachhaltiges Bauen bedeutet daher den bewussten Einsatz von Ressourcen und die Reduzierung von Emissionen. Unter diesen Aspekten wird das Bauen mit Containern topaktuell.

WANN IST EIN GEBÄUDE NACHHALTIG?

Die meisten Menschen setzen Nachhaltigkeit mit Ökologie gleich. Diese Betrachtung ist aus heutiger Sicht jedoch zu eindimensional. Dies wird deutlich, wenn man sich anschaut, wie beispielsweise die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V. den Begriff definiert. Dort ist die ALHO Gruppe bereits seit vielen Jahren Mitglied.

Das Konzept zur Bewertung der Nachhaltigkeit nach DGNB basiert auf dem Drei-Säulen-Modell der Nachhaltigkeit. Dieses berücksichtigt gleichermaßen ökologische, ökonomische und soziokulturelle Aspekte. Es geht davon aus, dass Nachhaltigkeit nur durch das gleichzeitige und gleichberechtigte Umsetzen von umweltbezogenen, wirtschaftlichen und sozialen Zielen erreicht werden kann.



Unsere Produktlinien entsprechen exakt dem Gedanken des Drei-Säulen-Modells der Nachhaltigkeit.

DREI-SÄULEN-MODELL DER NACHHALTIGKEIT



**ÖKOLOGISCHE
NACHHALTIGKEIT**



**ÖKONOMISCHE
NACHHALTIGKEIT**



**SOZIOLOGISCHE
NACHHALTIGKEIT**

1. ÖKOLOGISCHE NACHHALTIGKEIT

Die ökologische Qualität eines Gebäudes stellt eine der drei Hauptsäulen der Nachhaltigkeit dar. Sie betrachtet die Aspekte Ressourcenschonung, Umweltschutz und Minimierung des Energiebedarfs eines Gebäudes. Klimawandel, steigende Energiepreise und schwindende Ressourcenvorräte erhöhen die Bedeutung dieses Aspekts.

Recycling-Weltmeister Stahl:

Stahl ist das weltweit am meisten recycelte Material. 99 Prozent des Baustahls werden recycelt, 88 Prozent davon werden eingeschmolzen und zu neuem Stahl verarbeitet. Durch das Stahlrecycling werden Millionen von Tonnen an Treibhausgasen pro Jahr vermieden.

(C)Lean Production:

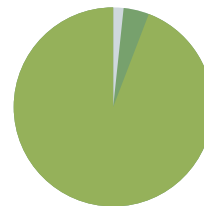
Unsere Container werden in modernen Produktionsstandorten in Sörnewitz und Morsbach-Lichtenberg hergestellt. Derzeit entsteht in Lichtenberg eine hochmoderne Containerproduktion, die Maßstäbe in Sachen Nachhaltigkeit setzt. So soll der CO₂-Anteil, der bei der Herstellung eines Containers derzeit noch mit ca. 400 Kilogramm zu Buche schlägt, auf 60 Kilogramm reduziert werden.

Kurze, emissionsarme Baustelle:

Durch den hohen Vorfertigungsgrad der Container und die daraus resultierende, oft nur wenige Wochen andauernde Bauzeit vor Ort wird die Belastung der Umwelt reduziert. In Zahlen bedeutet das bis zu 20 Prozent weniger Baustellenverkehr und bis zu 50 Prozent weniger Lärm und Baustaub.

99 %

des Baustahls
werden recycelt,



88 %

davon werden
eingeschmolzen und zu
neuem Stahl verarbeitet.



Derzeit entsteht in Lichtenberg eine hochmoderne Containerproduktion, die Maßstäbe in Sachen Nachhaltigkeit setzt.

2. ÖKONOMISCHE NACHHALTIGKEIT

Die wirtschaftliche oder ökonomische Qualität bildet die zweite Säule der Nachhaltigkeit. Für nachhaltiges Bauen bedeutet dies, dass alle Phasen im Lebenszyklus eines Gebäudes bei seiner ökonomischen Bewertung berücksichtigt werden – von der Planung über den Bau bis hin zum Rückbau.

Langlebige Produkte

Die nach DIN ISO 9001 und 14001 zertifizierte Qualität unserer Container „made in Germany“, die robuste Stahlrahmenkonstruktion, die leicht auswechselbare Kassettenfassade und die Profilblechwände garantieren eine lange Lebensdauer. So amortisiert sich die Investition im Laufe des Lebenszyklus sehr schnell.

Kreislaufwirtschaft

Containergebäude sind ein Paradebeispiel für die Kreislaufwirtschaft – oder auf „Neudeutsch“ Circular Economy. Die Besonderheit der Containergebäude ist es, dass man sie rückstandlos zurückbauen und als „mobile Immobilie“ an einem anderen Ort erneut zusammenfügen kann. Insbesondere die langlebige Grundkonstruktion macht es möglich, dass die Container so über einen langen Zeitraum immer wieder zum Einsatz kommen und Einnahmen generieren.

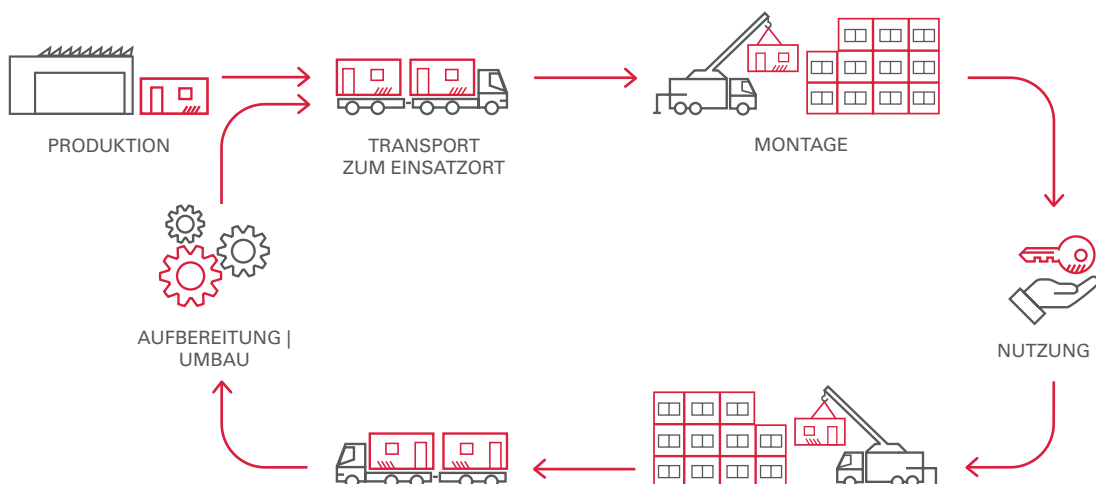
Energieeffizienz

Alle Container sind entsprechend der jeweiligen Vorgabe hochwertig gedämmt. Mit unseren ProENERGY Containern können wir für längere Standzeiten den geforderten Wärmeschutz-/GEG-Nachweis erbringen. Eine Kopplung mit regenerativen Energiequellen ist möglich – z.B. mit den neuen integrierbaren Photovoltaikmodulen. Mit ProContain Containern sparen Kunden nicht nur bei den Betriebskosten, sondern entlasten zugleich die Umwelt.



Von der Planung über die Produktion, den Transport zur Baustelle und den Ausbau vor Ort bis zur Übergabe: Das Konzept der mobilen Containergebäude bildet einen Kreislauf, bei dem die Container immer wieder neu verwendet werden können.

DER LEBENSZYKLUS EINES PROCONTAIN CONTAINERS



3. SOZIOKULTURELLE NACHHALTIGKEIT

Die dritte Säule der Nachhaltigkeit von Gebäuden bildet die soziokulturelle und funktionale Qualität. Dabei geht es um die Akzeptanz und Wertschätzung eines Gebäudes durch seine Nutzer. Hier spielen soziale Werte wie Wohngesundheit, Lebensqualität und ästhetische Gestaltung eine Rolle.

Wohngesunde Materialien

Spielen, Lernen, Studieren oder Arbeiten – Containergebäude von ProContain können jede Phase des Lebens räumlich begleiten. Durch den ausschließlichen Einsatz gütegeprüfter Materialien deutscher Markenhersteller schaffen wir ein angenehmes und wohngesundes Lern- und Arbeitsklima.

Bauphysik

Damit sich kleine und große Nutzer in unseren Containergebäuden rundum gut aufgehoben fühlen, sorgen wir für beste bauphysikalische Eigenschaften. Deswegen führen wir Nachweise über den Schallschutz, die Raumakustik und den Feuchteschutz.

Brandschutz

Der Brandschutz bei Containern ist ein sehr sensibles Thema. Mit ProContain gehen Sie hier auf Nummer sicher! Eine vorhabenbezogene Bauartengenehmigung (vBG) wurde bei den obersten Bauaufsichten in verschiedenen Bundesländern eingereicht und genehmigt. 2021 wurde darüber hinaus der Antrag auf Erteilung einer Allgemeinen Bauartengenehmigung (aBG) beim DIBt in Berlin eingereicht.



» FAZIT: CONTAINER SIND VORREITER FÜR NACHHALTIGES BAUEN

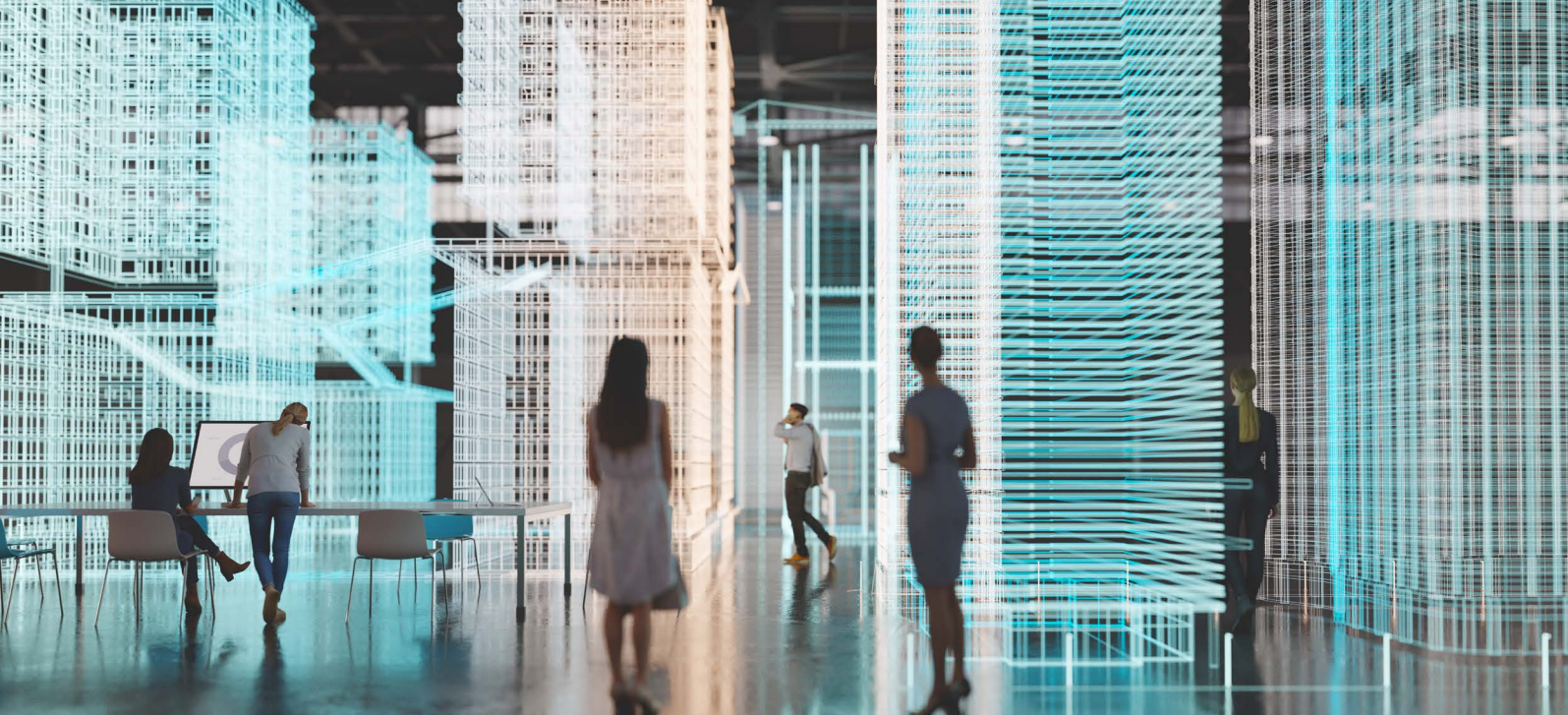
Die Bauindustrie wird sich vor dem Hintergrund immer knapper werdender Ressourcen radikal verändern und nach neuen Lösungen suchen müssen.

Gebäudelösungen aus Containern von ProContain entsprechen exakt dem Gedanken des Drei-Säulen-Modells der Nachhaltigkeit und sind somit wegweisend für den Bausektor – ein Bereich, der in Sachen Wertstoffkreisläufe, Ressourcenschonung und Abfallvermeidung noch großen Nachholbedarf aufweist.

Die vorhabenbezogene Bauartengenehmigung (vBG) für Container

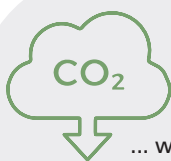
ProContain hat nach der Beantragung bei den obersten Bauaufsichten in verschiedenen Bundesländern den ersten Nachweis für die Anwendbarkeit erhalten. Mehr Informationen zum Thema vBG finden Sie auf unserer Internetseite:





» FACHPLANUNG NACHHALTIGKEIT

In der ALHO Gruppe spielt das Thema Nachhaltigkeit eine wichtige Rolle. Die eigens dafür gegründete Fachplanung Nachhaltigkeit beschäftigt sich damit, ...



... wie wir als Unternehmensgruppe unseren CO₂-Ausstoß reduzieren können.

... wie wir unsere Produkte unter Nachhaltigkeitsaspekten noch weiter optimieren können.



... wie wir unsere Arbeits- und Produktionsprozesse ressourcenschonender gestalten können.

Zu den Aufgaben der Fachplanung Nachhaltigkeit gehören das Verfassen von Nachhaltigkeitsberichten (CSR-Report), die Berechnung von Ökobilanzen, die Zertifizierung von Gebäuden nach DGNB und BNB, die Information und Schulung der Mitarbeitenden und die Konzeption von Managementansätzen für eine nachhaltige Unternehmensentwicklung.

IMPRESSUM

PROFIL ist das Kundenmagazin der ProContain GmbH

Herausgeber:
ProContain GmbH

Geschäftsräume Coswig
Köhlerstraße 1–3
D-01640 Coswig/Dresden
Tel. +49 3523 818-88
Fax +49 3523 818-89

Geschäftsräume Morsbach
Nordstraße 1
D-51597 Morsbach
Tel. +49 2294 9930-400
Fax +49 2294 9930-33400

info@procontain.com
www.procontain.com

Redaktion:
ALHO Unternehmensgruppe

Copyright Bilder:
ALHO Unternehmensgruppe

Auflage:
500 Exemplare